

**FORMATO EUROPEO
PER IL CURRICULUM
VITAE**



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome	ANDREA GENNARI
luogo di nascita	Cremona
Data di nascita	18.03.1969
Cod. Fiscale	GNNNDR69C2218D150N
Indirizzo ufficio	Via Ercole Ferrario, 6 – 20144 Milano
Telefono	02 36.51.86.09
Mobile	339 47 91 475
E-mail	andrea.gennari@fastpiu.it
Web site	www.andreagennariarchitetto.it
Nazionalità	Italiana

MADRELINGUA | **Italiano**

ALTRE LINGUE | **Inglese**

- | | |
|---------------------------------|-------|
| • Capacità di lettura | buono |
| • Capacità di scrittura | buono |
| • Capacità di espressione orale | buono |

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- | | |
|--|---|
| • Date | Dal 1999
Iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Cremona al n. 499 |
| • Date | Dal 1998
Abitato alla professione di Architetto con Esame di Stato |
| • Date (da – a) | Dal 1991 al 1997 |
| • Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione | Politecnico di Milano |
| • INDIRIZZO UNIVERSITARIO | Laurea in Architettura |
| • Date (da – a) | Dal 1982 al 1988 |
| • Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione | Istituto Tecnico per Geometri "Vacchelli" Cremona |
| • Qualifica conseguita | Diploma di Geometra |

Corsi di formazione professionale

Corso base ed avanzato(3D) di AutoCad R12 presso il Politecnico di Milano

Corso di lingua Inglese 2° e 3° livello presso Scuola Interpreti di Cremona

Corso per **“Coordinatore per la progettazione e per la esecuzione dei lavori”** Decreto Legislativo 494/96, organizzato dagli Ordini Professionali della Provincia di Cremona della durata di 120 ore

Corso di **“Esperti in materia ambientale”** (Legge Regionale 18/97) riconosciuto dalla Regione Lombardia e promosso dagli Ordini Professionali della Provincia di Cremona

Corso FSE di specializzazione per la qualifica di **“Tecnico Cad ad indirizzo Urbanistico-Catastale”**, con l'utilizzo di **software GIS** per la gestione territoriale e di sistemi di rilevamento con **stazioni GPS**, presso l'ENAIIP Lombardia di Milano

Corso di aggiornamento professionale riguardante **“Le attività del tecnico per l'autorità giudiziaria e nelle procedure stragiudiziali”**

Corso di aggiornamento **“Il progetto esecutivo: procedure e normative per la progettazione, l'esecuzione e la manutenzione di opere edili”** organizzato da DiTec Facoltà di Architettura Politecnico di Milano

Iscritto all'**Albo dei Consulenti Tecnici del Tribunale di Cremona**

Corso di aggiornamento per **“Coordinatore per la progettazione e per la esecuzione dei lavori”** Decreto Legislativo 81/2008, organizzato dagli Ordini Professionali della Provincia di Cremona della durata di 40 ore

ESPERIENZA LAVORATIVA

• Date (da – a)

Da Febbraio '03 al Luglio '08

Amministratore Unico della Società Immobiliare Fucsia s.r.l., con sede in Pieve San Giacomo (CR), tramite la quale opera nel settore edilizio locale.

• Date (da – a)

Da Gennaio '06

Fonda la Società Immobiliare Duearchi s.r.l., con sede in Cremona, tramite la quale opera nel settore edilizio locale, di cui è amministratore.

• Date (da – a)

• Nome e indirizzo del datore di lavoro

Da Maggio '01 ad Oggi

Libero professionista attualmente con studio tecnico in Milano via E. Ferrario, 6. Opera nel settore edilizio civile, soprattutto nel restauro e nelle ristrutturazioni architettoniche, oltre che nella progettazione di edifici destinati ad Housing sociale e di accoglienza. Ha operato anche in ambito industriale e civile, con la realizzazione di nuove costruzioni, inoltre svolge attività di direttore lavori .

• Tipo di impiego

Progettista nel settore edilizio civile ed industriale, direttore lavori, coordinatore in fase di progettazione ed esecuzione per la sicurezza nei cantieri.

PRESTAZIONI PROFESSIONALI DI MAGGIOR IMPORTANZA:

Collaborazione alla progettazione esecutiva del complesso Uffici ed Officina della Renault di Arluno (Mi). Progetto coordinato dall'Arch. Montesi.

Importo dei lavori stimato £. 7.500.000.000

Collaborazione presso il Comune di Milano settore Inventario e Valutazioni Immobiliari e GERP, per la stesura di carte tematiche per la gestione informatizzata del territorio comunale (terreni e fabbricati) mediante il supporto di software GIS.

Collaborazione alla progettazione di massima, definitiva ed esecutiva del “Centro benessere” a Piacenza.	
Importo dei lavori stimato	£. 2.500.000.000
Progetto di concessionaria per moto SS.415 Paullese.	
Importo dei lavori stimato	£. 400.000.000
Progettazione e Direzione Lavori di complesso industriale composto da Palazzina Uffici e Magazzino a Gadesco P.ve Delmona (Cremona)	
Importo dei lavori stimato	€. 1.500.000,00
Progettazione e Direzione Lavori, Coordinatore per la sicurezza in fase di Progettazione ed in Esecuzione, di Housing sociale per persone detenute in collaborazione con la Caritas Diocesana, Casa Circondariale, Provincia di Cremona, Comune di Cremona e Regione Lombardia	
Importo dei lavori stimato	€. 1.500.000,00
Progettazione di ristrutturazione e nuova costruzione del complesso edilizio denominato “Cascina Strada”, sito in P.ve San Giacomo (Cr) per la realizzazione di 40 alloggi residenziali e 2 unità commerciali.	
Importo dei lavori stimato	€. 4.500.000,00
Progettazione e Direzione Lavori, Coordinatore per la sicurezza in fase di Progettazione ed in Esecuzione, di “Casa Famiglia per donne in difficoltà” per la Fondazione S. Facio	
Importo dei lavori stimato	€. 700.000,00
Progettazione e Direzione Lavori, Coordinatore per la sicurezza in fase di Progettazione ed in Esecuzione, per ampliamento Albergo “Casa dell’Accoglienza” per la Caritas Diocesana di Cremona	
Importo dei lavori stimato	€. 200.000,00
Progettazione e Direzione Lavori per ampliamento Albergo “Casa Alpina” Località Francolini in Folgaria (TN) per la Società Coop. A r.l. “Servizi per l’accoglienza”	
Importo dei lavori stimato	€. 300.000,00
Progettazione e Direzione Lavori per realizzazione di un Call Center per la Società Coop. A r.l. ONLUS “Servizi per l’accoglienza”	
Importo dei lavori stimato	€. 100.000,00
Progettazione e Direzione Lavori, Coordinatore per la sicurezza in fase di Progettazione ed in Esecuzione, per realizzazione di una Residenza per minori in Cortetano di Sesto ed Uniti per la Soc. Coop. a r.l. ONLUS “Servizi per l’Accoglienza”.	
Importo dei lavori stimato	€. 1.400.000,00
Progettazione e Direzione Lavori per realizzazione di un Capannone industriale per lo stoccaggio di mobili usati in località San Savino (Cr) per la Soc. Coop. Carità e Lavoro ONLUS.	
Importo dei lavori stimato	€. 120.000,00

Progettazione e Direzione Lavori per ristrutturazione di villetta monofamiliare in Cremona per committenza privata.

Importo dei lavori stimato €. 100.000,00

Progettazione e Direzione Lavori per ristrutturazione di edificio monofamiliare in centro storico per la realizzazione di uno spazio commerciale e scantinato sottostante, in Cremona per committenza privata.

Importo dei lavori stimato €. 120.000,00

Progettazione e Direzione Lavori per ristrutturazione di appartamento privato in Cornaredo (MI) per committenza privata.

Importo dei lavori stimato €. 200.000,00

Progettazione e Direzione Lavori per la stesura di Piano di Lottizzazione di iniziativa privata per la realizzazione di un comparto residenziale e commerciale sito in Castelvetro P.no (Pc) per la Soc. DUEARCHI S.r.l. di Cremona.

Importo dei lavori stimato €. 500.000,00

Progettazione e Direzione Lavori per la realizzazione di villette a schiera all'interno di un comparto residenziale e commerciale sito in Castelvetro P.no (Pc) per la Soc. DUEARCHI S.r.l. di Cremona. Le villette sono realizzate con sistema ad alto risparmio energetico ottenuto attraverso l'utilizzo di particolari murature a monoblocco e un sistema di riscaldamento altamente performante con terminali a zoccolino e pompa di calore. Gli edifici così progettati sono in classe A+.

Importo dei lavori stimato €. 2.500.000,00

Progettazione e Direzione Lavori per la realizzazione di una unità immobiliare composta da villa bifamiliare progettata con sistema a secco in legno, tutte le strutture principali e secondarie sono in legno massello e/o a doppia lastra incrociata.

Importo dei lavori stimato €. 500.000,00

Master plan per la realizzazione di un compendio urbanistico-industriale sito nella località di Kisarawe in Tanzania, per la collocazione di:

- 180 unità residenziali
- 1 impianto di termovalorizzazione dei rifiuti solidi urbani;
- 10 impianti di pirogassificazione a biomassa;
- 10 mini-raffinerie di petrolio;
- industria per il riciclaggio della plastica e del vetro;
- industria per la lavorazione della ceramica.

Importo dei lavori stimato €. 150.000.000,00

Ho svolto incarichi professionali come perito sia per richiesta dal Tribunale di Cremona come C.T.U., sia su incarico privato per perizie tecniche di parte e perizie giurate.

Attualmente sto sviluppando un nuovo modo di costruire basato essenzialmente sulla prefabbricazione e la eco sostenibilità. Mi è parso molto interessante il riuso dei container marittimi, essenzialmente costituiti da acciaio corten, molto resistente, attraverso la loro trasformazione in civile abitazione. Il sistema è molto economico, cool, ecosostenibile, in quanto utilizza del materiale riciclato e facilmente trasportabile, date le dimensioni standardizzate. La versatilità dei moduli prefabbricati è enorme, sono assemblabili in infinite varianti e hanno bisogno di poco cemento armato per le fondazioni. Sono sicuro che per certe categorie di utenti, cambierà il concetto di abitazione, basato essenzialmente sulla mobilità della vita moderna, e sulla necessità di doversi continuamente rinnovare e spostare.

<ul style="list-style-type: none"> • Date (da – a) • Nome e indirizzo del datore di lavoro • Tipo di impiego 	<p>Da Dicembre '97 a Aprile '01</p> <p>Collaborazione coordinata e continuativa presso diversi studi professionali di Cremona e Provincia</p> <p>Collaborazione esterna</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Date (da – a) • Datore di lavoro • Tipo di impiego 	<p>da Luglio '97 a Dicembre '97</p> <p>Publijet S.r.l.</p> <p>Rilevatore di immobili a scopi tributari (ai fini del calcolo di Ta.R.S.U., I.C.I. ecc.) presso il comune di Casalbuttano (Cr)</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Date (da – a) • Datore di lavoro • Tipo di impiego 	<p>da Settembre '99 a Giugno '01</p> <p>Poste Italiane</p> <p>Arredatore di interni per la realizzazione del nuovo layout degli uffici postali italiani, ha realizzato circa 150 uffici postali in tutto il nord-italia.</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Date (da – a) • Nome e indirizzo del datore di lavoro • Tipo di impiego 	<p>Dal 2003</p> <p>Collaboratore come tecnico di fiducia presso la Curia Vescovile di Cremona svolgendo incarichi di Progettazione e Direzione Lavori per opere di interesse storico-architettonico, sociale e culturale della Diocesi di Cremona.</p> <p>Collaborazione esterna</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Date (da – a) • Datore di lavoro • Tipo di impiego 	<p>Dal 2012</p> <p>Provincia di Cremona</p> <p>Iscritto all'albo dei Commissari ad acta della Provincia di Cremona.</p>

**RASSEGNE STAMPA PER LAVORI
EFFETTUATI NELLA PROVINCIA DI
CREMONA E PIACENZA**

<p>OPERA REALIZZATA</p> <p>“La Voce di Cremona” del 02.02.2006</p> <p>“La Provincia” del 02.02.2006</p> <p>“La Cronaca” del 02.02.2006</p> <p>“La Provincia” del 03.04.2008</p>	<p>HOUSING SOCIALE IN SAN SAVINO – CREMONA</p> <p>Titolo: “Una cascina per ricominciare a vivere” – Lavoro e un tetto garantiti a chi può usufruire di misure alternative</p> <p>Titolo: “Una casa oltre il carcere” – In una cascina a San Savino</p> <p>Titolo: “A San Savino una casa per i carcerati” – La gestirà la Caritas nell'immobile da ristrutturare attiguo alla chiesa</p> <p>Titolo: “Una nuova casa per detenuti” – Aperta a San Savino la comunità dedicata a Giovanni Paolo II</p>
--	---

OPERA REALIZZATA	CASA FAMIGLIA VILLA LIDIA IN VIA CADORE - CREMONA
"La Provincia" del 13.11.2007	Titolo: "E' nata la comunità Lidia" – Caritas. La palazzina in via Cadore accoglierà alcune ragazze in difficoltà fra i 15 i 18 anni
OPERA REALIZZATA	CASA DI ACCOGLIENZA PER MINORI "LA FATTORIA DELLA CARITÀ" IN CORTETANO FRAZ. DI SESTO ED UNITI – CREMONA
"La Provincia" del 15.06.2008	Titolo: "Fondazione, vertici confermati Vito Zucchi ancora presidente" – citazione circa la ristrutturazione della canonica di Cortetano finanziata in parte dalla Fondazione Banca Popolare di Cremona
"La Provincia" del 29.07.2009	Titolo: "La fattoria della Carità" – Il centro Caritas ospiterà ragazzi in difficoltà
OPERA IN FASE DI REALIZZAZIONE	REALIZZAZIONE DI 30 UNITÀ ABITATIVE CHIAMATE "ECO-VILLETTE" IN CASTELVETRO P.NO – PIACENZA (PC).
"La Provincia" del 29.06.2010	Titolo: "Nuovo quartiere a bollette zero" – Verranno costruite 30 eco-villette a tecnologia verde avanzata.

ALTRE CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI

CAPACITÀ RELAZIONALI	VOLONTARIO CARITAS PRESSO LA STRUTTURA DENOMINATA "RIFUGIO NOTTURNO" ALL'INTERNO DELLA CASA DELL'ACCOGLIENZA DI CREMONA E VOLUTA PER LA COMUNITÀ DAL VESCOVO DI CREMONA MONS. DANTE LANFRANCONI, PER IL RICOVERO DEI SENZA DIMIORA.
CAPACITÀ E COMPETENZE RELAZIONALI	CAPACITÀ ORGANIZZATIVE E DI GESTIONE AZIENDALE, COMPETENZE PROFESSIONALI NELLA GESTIONE DEI RAPPORTI CON FORNITORI E CLIENTI, IMPRENDITORIALITÀ E SPIRITO DI INIZIATIVA E DI ADATTAMENTO.
CAPACITÀ E COMPETENZE ORGANIZZATIVE	BUONE COMPETENZE ORGANIZZATIVE: AUTONOMIA NEL LAVORO, ATTITUDINE AL CAMBIAMENTO E ALL'IMPRESORIALITÀ; CAPACITÀ DI GESTIONE E ORGANIZZAZIONE AZIENDALE .

**CAPACITÀ E COMPETENZE
TECNICHE**

CON IL SUPPORTO DI UN POOL DI PROFESSIONISTI DINAMICI E PREPARATI PER LO STUDIO E LA RICERCA DI TECNOLOGIE AVANZATE PER IL RISPARMIO ENERGETICO NEGLI EDIFICI, SVILUPPA UN SISTEMA DI ABITAZIONE ALTAMENTE PERFORMANTE, LO SCOPO PRINCIPALE E' QUELLO DI LIMITARE L'UTILIZZO DI ENERGIE COSTOSE ED INQUINANTI.

VENGONO COSÌ REALIZZATE VILETTE A BOLLETTA ZERO, CIOÈ CAPACI DI AUTOPRODURSI ENERGIA ALTERNATIVA SENZA L'UTILIZZO DEL GAS PER IL RISCALDAMENTO DEGLI AMBIENTI E DELL'ACQUA CALDA SANITARIA.

ESPERIENZA IN AFRICA SUBSAHARIANA , SVILUPPO DI PROGETTI RESIDENZIALI E IMPIANTI DI PRODUZIONE ENERGIA ELETTRICA NEL TERRITORIO AFRICANO DELLA TANZANIA.

PATENTE O PATENTI

Patente A e B.

Il sottoscritto è a conoscenza che, ai sensi dell'art. 26 della Legge 15/68, le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali. Inoltre il sottoscritto autorizza al trattamento dei dati personali, secondo quanto previsto dalla Legge 675/96 del 31 dicembre 1996.

In fede

ANDREA GENNARI